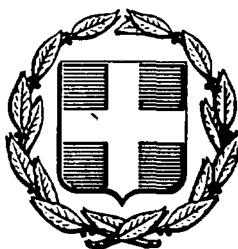


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 14 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 321

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 80337 (1)

Προσδιορισμός χρήσης τεμαχίου αγροκτήματος Χαλκερού για ίδρυση σταυλικών εγκαταστάσεων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1512/1985 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως πολεοδομικών διατάξεων» και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων.

2. Τη γνώμη της Δ/νσεως Γεωργίας που διατυπώνεται στο υπ' αριθ. πρωτ. Γ. 172338/16.9.85 έγγραφό της και συνοδεύεται από τις γνώμες των:

α) Κοινοτικού Συμβουλίου, β) Δ/νσης Υγιεινής (αρ. πρωτ. 30677/25.6.85).

γ) Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων (αριθ. 1776/2.7.85).

δ) Δ/νση Δασών (αρ. πρωτ. 196870/85).

ε) ΕΟΤ.

3. Την αριθ. 82419/85 γνωμάτευση του ΤΠ και ΠΕ Ν. Καβάλας.

Επειδή από τη μελέτη χρήσεων γης ευρύτερης περιοχής Καβάλας στην υπόψη θέση δεν προσδιορίζεται συγκεκριμένη χρήση αλλά στην ευρύτερη περιοχή υιοθετείται η ήδη διαμορφωμένη τάση συγκέντρωσης βιομηχανικών - βιοτεχνικών δραστηριοτήτων και η περιοχή γίνεται ακατάλληλη για οικιστική χρήση.

Επειδή προτάθηκε από την 5η Π.Υ.Δ.Ε. η χάραξη της εθνικής οδού Καβάλας - Ξάνθης στη θέση του γηπέδου, του οποίου η χρήση προσδιορίζεται με την απόφαση αυτή να γίνει νότια της υφισταμένης οδού, αποφασίζουμε:

Ότι το γήπεδο που φαίνεται στο διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή είναι κατάλληλο για την ίδρυση σταυλικών εγκαταστάσεων με τις εξής προϋποθέσεις:

α) Η έκταση που θα παραχωρηθεί να αρχίζει πέρα από τη χάραξη της προμελέτης της σιδηροδρομικής γραμμής (περίπου 85 μ. από την κοινοτική οδό Χαλκερού - Εθνικής οδού) με την εξασφάλιση μόνο προσπέλασης από αυτόν.

β) Οι σταυλικές εγκαταστάσεις να είναι κλειστού τύπου και τα κτίρια να τοποθετηθούν στο βορειοανατολικό άκρο του οικοπέδου.

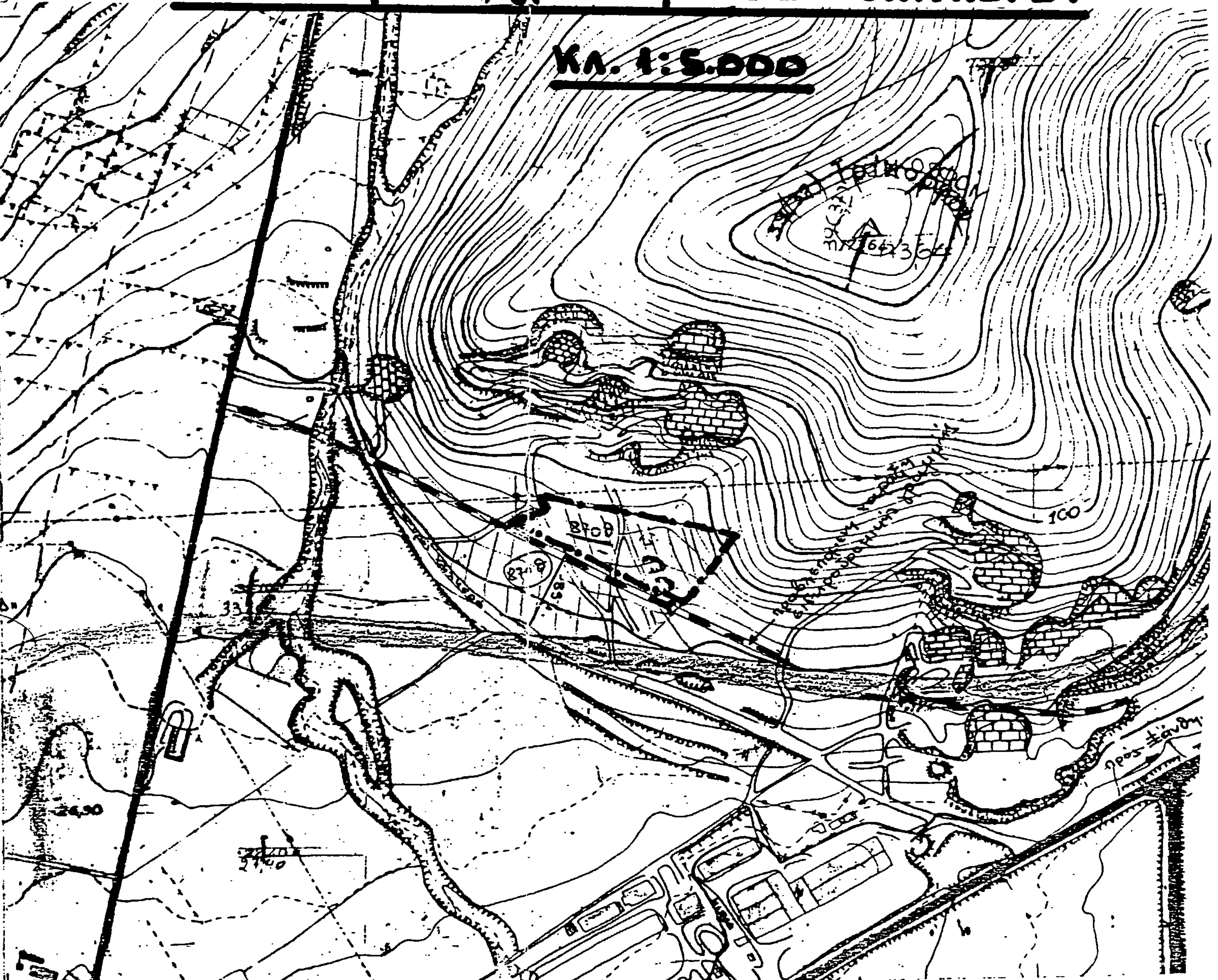
γ) Να γίνει πλήρης μελέτη βιολογικού καθαρισμού.

δ) Να συνταχθεί ειδική μελέτη για τη συγκέντρωση και διάθεση των οργανικών απορριμμάτων (κοπριά κλπ.).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 3 Φεβρουαρίου 1986

Ο Νομάρχης
Γ. ΜΠΕΛΤΣΙΟΣ



ΕΘΕΩΡΗΘΗ

Και συνοδεύει την υπ' αριθμ. 80337/3-2-1986 απόφαση του Νομάρχη Καβάλας σχετικά με την καταλληλότητα τμήματος του 870θ αγροτεμαχίου για δημιουργία σταυλικής εγκατάστασης.

Καβάλα 3/2/1986.

Η Προϊσταμένη Τ.Π.κ.Π.Ε.

ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ ΑΝΔΡΕΑΔΟΥ
Τοπογράφος Μηχ/κός με Α/β

Αριθ. 830 (2)

Καθορισμός χρήσης παραχωρημένου ακινήτου από την Κοινότητα Ανθοτόπου σε ιδιώτη.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ. 1512/11.1.1985 (ΦΕΚ 4Α) για την τροποποίηση και συμπλήρωση πολοεοδομικών διατάξεων κλπ. και ειδικότερα το άρθρο 3 παρ. 1. αυτού.
2. Το Ν. 1337/12.3.83 (ΦΕΚ 33Δ/14.3.83) για την επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων κλπ.
3. Το Ν. 360/1976 για τη Χωροταξία και το Περιβάλλον.
4. Το Ν. 1032/1980 για σύσταση του Υπ.ΧΟΠ.
5. Την υπ' αριθ. 12/1984 απόφαση Κοινότητας Ανθοτόπου.
6. Την από 13.2.1986 αριθ. πρωτ. 831/86 εισήγηση του τμήματος Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας μας, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε σαν χρήση γης τη λειτουργία που γενικά εξυπηρετεί την επαγγελματική εγκατάσταση κτηνοτροφικών εκμεταλλεύσεων και δραστηριοτήτων για το υπόψη αγροτεμάχιο έκτασης 4011,50 Μ2, το οποίο στο τοπογραφικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από την ΤΥΔΚ σαν κοινοτικό και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας. Το τοπογραφικό διάγραμμα θεωρήθηκε και από το Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ Κοζάνης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 20 Φεβρουαρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΓΙΩΡΓΟΣ ΚΕΡΑΜΑΡΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
Τ.Υ.Δ.Κ.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Γηπέδου Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α στή θέση "ΣΙΑΦΚΛΑΡ" Κοιν. Ανθοτόπου Προς παραχώρηση στον Μιχαηλίδη Μιχ. για ίδρυση σταυλικών εγκαταστάσεων.

ΚΛΙΜ. 1:500

Ε = 76,00 (40,50 + 59,50) : 2 + 47·9 : 2 = 4.011,50

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κοζάνη 19-2-86.
Ο Προϊστάμενος ΤΠ ...
Κων/νος Κοκόλης
Αρχ/των μηχ/κος με 4ο β.

Κατόπιν της υπευθύνου δηλώσεως
από 19-2-86 τοῦ κ. Κων/νου Μιχαηλίδη
ότι θα σταυλίσει 30 ...
θεωρείται.

ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
...ΙΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ
Α.Π. 16793-26-9-85

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Ο Προϊστάμενος ΤΥΔΚ
Γ. ΣΠΑΘΗΣ
Τοπ. Μηχ/κός

ΚΟΖΑΝΗ 24-9-1985
Ο Συντάξας
Μ. ΖΙΓΑΝΙΤΙΔΗΣ
Τεχν. Υπομ/κός

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
Τ.Υ.Δ.Κ.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Γηπέδου Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α στή θέση "ΣΙΑΦΕΛΑΡ" Κοιν. ΑΝΘΟΤΟΠΟΥ Πρός παραχώρηση στόν Μιχαηλίδη Μιχ. γιά ίδρυση σταυλικών εγκαταστάσεων.

ΚΛΙΜ. 1:500

Ε = 76,00(40,50+59,50)·2+47×9:2 = 4011,50 Μ²

ΑΝΘΟΤΟΠΟ
ΘΕΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
ΜΟΝΑΧΙΑ
ΚΗΠΑΡΙ
≈ 250 m
→ ΣΙΔΕΡΑ

πρός ΚΗΠΑΡΙ
Επαρχιακή οδός
πρός ΣΙΔΕΡΑ - ΛΙΘΕΡΑ
Αγροτικός δρόμος
Αγροτεμάχιο Γεωργίου Μ. Μιχαηλίδη
ΔΙΑΝΟΜΗ (ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΑ)
Σταυλικές εγκαταστάσεις Τσονίδη Κων/νου
59,00 μ

A B Γ Δ Ε
86,20 65,00 69,50 49,50 47,50 59,50 44,00 42,00 9,00 40,00 24,00 66,00 42,00 76,00 40,50 59,50

Θεωρήθηκε
Κοζάνη 19-2-1986
ο προϊστάμενος Τ.Α.Σ.Π.Ε.
Κων/νος Κοκόλης
αρχ/των μηχ/κός με 4ο β.

ΚΟΖΑΝΗ 30-7-1985
Ο Συντάξας
Ν. ΣΙΓΑΝΙΤΙΔΗΣ
Τεχν. Υπομ/κός

Θεωρήθηκε
Ο Προϊστάμενος ΤΥΔΚ
Γ. ΣΠΑΘΗΣ
Τοπ. Μηχ/κός

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
Τ.Υ.Δ.Κ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Γηπέδου Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α στή θέση "ΣΙΑΦΚΛΑΡ" Κοιν. ΑΝΘΟΤΟΠΟΥ Πρός παραχώρηση στόν Μιχαηλίδη Μιχ. γιά ίδρυση σταυλικών εγκαταστάσεων.

ΚΛΙΜ. 1:500

$E = 76{,}00 (40{,}50 + 58{,}50) : 2 + 47 \times 9{,}0 : 2 = 4\,011{,}50$

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Κοζάνη 19-2-1986
Ο Προϊστάμενος Τ.Π.Κ.Π.Ε.
Κων/νος Κοκόλης
Αρχ/των Μηχ/κός με 4ο Β

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Προϊστάμενος ΤΥΔΚ
Γ. ΣΠΑΘΗΣ
Τοπ. Μηχ/κός

ΚΟΖΑΝΗ 20-1-1985
Ο Συντάξας
Η. ΖΙΓΑΝΙΤΙΔΗΣ
Τεχ. Υπομ/κός

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΟΖΑΝΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΙΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ

Αριθ. 149 (3)

Αναγνώριση της ιδιωτικής παρόδου στο Ο.Τ. 46 ότι υπάρχει πριν από το έτος 1923, στον Πυργετό Ν. Λάρισας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) Της παρ. 4 του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

β) Του Ν. 3.200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστρα με το 532/70 Ν.Δ.

γ) Του 712/70 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων», που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ., όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ/τα.

2. Την από 14.1.86 αίτηση του Αστ. Μαστρογιάννη με την οποία ζητά την έκδοση αποφάσεως για την πάροδο στο Ο.Τ. 46 που έχει σχηματισθεί πριν από το έτος 1923.

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας, στους οποίους αναφέρεται η υπόψη πάροδος:

α) Απόσπασμα από το εγκεχριμένο σχέδιο Πυργετού του οποίου η αποτύπωση έγινε πριν από το 1923.

4. Τη 1842/5.12.85 βεβαίωση του Δήμου (της Κοινότητας), ότι η πάροδος αυτή προϋπήρχε του έτους 1923.

5. Το από Ιαν. 1986 τοπογραφικό διάγραμμα.

6. Την 63/3/18.2.86 πράξη του Νομαρχιακού Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Λάρισας, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η πάροδος στο Ο.Τ. 46 που έχει σχηματισθεί με ιδιωτική πρωτοβουλία, προϋπήρχε του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος, μετά την ισχύ του οποίου δὲν έγινε καμιά αύξηση του αρχικού κοινόχρηστου χώρου.

Η ανωτέρω πάροδος βρίσκεται μέσα στο εγκεχριμένο σχέδιο Πυργετού και περικλείεται από τις οδούς ανωνύμους, όπως φαίνεται στο από Ιαν. 1986 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολ. Μηχ/κού Στεργίου Μάρκου το οποίο έχει θεωρηθεί από το Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 20 Φεβρουαρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΑΠ. ΒΛΑΣΙΑΔΗΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ Αστέριος Μαστρογιάννης

ΕΡΓΟ

ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ Πυργετός

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΣΤΕΡΓΙΟΣ Ι. ΜΑΡΚΟΥ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΝΤΑΡΜΣΤΑΤ Δ. ΓΕΡΜΑΝΙΑΣ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ

ΘΕΜΑ Τοπογραφικό Διάγραμμα

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

ΛΑΡΙΣΑ Ιαν. 1986

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ ΠΡΟΣ ΠΛΑΤΕΙΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΧΑΡΑΦΗ

ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Α. ΜΑΣΤΡΟΓΙΑΝΝΗ

ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ

ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Β. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Β. ΜΑΣΤΡΟΓΙΑΝΝΗ